

OFFRE D'EMPLOI

CHARGE DE PROJETS CVC CONFIRME

SUR L'UNE DE NOS AGENCES (33, 75, 24, 19)

CDI - 39H



Le bureau d'études ODETEC :

Avec 17 ans d'expérience, ODETEC s'est forgé une réputation solide et un savoir-faire reconnu dans l'ingénierie technique et environnementale dédié à la construction et de la rénovation de bâtiment. L'entreprise se distingue dans les projets axés sur une conception durable, intelligente et performante.

ODETEC, c'est **62 collaborateurs**, répartis sur la Nouvelle Aquitaine et Paris. L'entreprise valorise une organisation à taille humaine, où l'émergence des talents, la formation, l'écoute et la convivialité sont primordiales.

ODETEC a constitué une équipe de spécialistes couvrant plusieurs domaines d'ingénierie : la qualité environnementale des projets, les fluides, les structures, les cuisines collectives, le paysage, les VRD, l'acoustique et l'économie de la construction.

Nos valeurs fondamentales comprennent la solidarité, la motivation, le développement personnel, la confiance, le respect, la transparence et la convivialité. Ces principes constituent le génome du bureau d'études et orientent ses actions quotidiennes.



ODETEC met un accent particulier sur le **bien-être des personnes au cœur de ses décisions**. L'écoute des besoins des maîtres d'ouvrage, des partenaires architectes et des entreprises générales est considérée comme une force majeure. L'entreprise s'engage à être réactive, respectueuse des délais et toujours disponible pour assurer la satisfaction complète de ses clients et partenaires.

Fin 2023, ODETEC a rejoint le cercle restreint des **entreprises à mission** en France, une distinction partagée par seulement 1 600 entreprises. Le statut d'entreprise à mission en France est attribué aux entreprises qui intègrent une finalité sociale ou environnementale dans leurs statuts, en complément de leur objectif lucratif. Pour ODETEC, cette raison d'être est clairement définie : « **Promouvoir une ingénierie durable avec l'ensemble des acteurs pour les générations d'aujourd'hui et de demain** ».

Engagement de la société et de ses collaborateurs :

ODETEC avec l'ensemble de ses collaborateurs, s'engage à mettre en application les principes de développement durable au secteur du bâtiment. Pour chaque projet, nous devons chercher à assumer une responsabilité élargie sur les plans environnemental, social et économique :

- Performances environnementales : limiter les impacts sur l'ensemble du cycle de vie.
 - o Économiser les ressources,
 - o Principe de frugalité,
 - o Réduire l'impact carbone,
 - o Utilisation de matériaux biosourcés,
 - o Générer moins de déchets,
 - o Limiter les nuisances,
- Performances économiques :
 - o Concevoir et raisonner selon un approche économique globale sur le projet,
- Favoriser le progrès social :
 - o Assurer le confort thermique, visuel, acoustique et olfactif,
 - o Optimiser l'accessibilité et l'adaptabilité des bâtiments,
 - o Augmenter la sécurité,
 - o Assurer la qualité de l'air intérieur et de l'eau
 - o Assurer la traçabilité des matériaux
 - o Impliquer les utilisateurs.



Principales tâches, missions et attributions :

Les listes des fonctions et qualités répertoriées ci-dessous ne sont pas limitatives et peuvent être susceptibles d'évoluer en fonction de l'activité de la société ainsi que des aptitudes de la personne titulaire du poste.

Conception technique des lots CVC :

- o Élaborer les solutions techniques pour les projets en chauffage, ventilation, climatisation, plomberie et sanitaire.
- o Concevoir des installations alliant performance énergétique, innovation et respect des normes environnementales en vigueur.
- o Proposer des solutions optimales en termes de durabilité, de frugalité énergétique et d'impact carbone réduit.

Suivi et accompagnement des projets :

- o Rédiger les pièces écrites techniques telles que les CCTP et DPGF.
- o Participer activement au suivi des chantiers, en veillant au respect des délais, des coûts, et à la qualité d'exécution des travaux.
- o Élaborer les propositions d'honoraires, en lien avec les attentes des clients et les spécificités techniques des projets.

Participation à la conception environnementale :

- o Collaborer étroitement avec les équipes internes (ingénierie environnementale, économie de la construction, acoustique, etc.) pour intégrer les enjeux environnementaux dès la phase de conception.

- Proposer des solutions techniques innovantes en matière de confort thermique, de performance énergétique et de choix de matériaux durables.

Accompagnement des équipes internes :

- Assurer la formation technique et l'accompagnement des chargés d'affaires juniors pour renforcer leurs compétences et garantir la transmission des savoir-faire au sein de l'entreprise.
- Apporter un soutien technique lors de la phase de conception et en cours d'exécution pour l'ensemble des projets.

Compétences requises et attendues liées au poste :

Compétences générales

- Gestion de projet : Capacité à planifier, coordonner et suivre les projets de la conception à la réalisation.
- Relation client : Compétence dans la gestion des relations clients, de la proposition d'honoraires à la réception du chantier.
- Collaboration interdisciplinaire : Aptitude à travailler en étroite collaboration avec des équipes internes et externes.
- Communication : Excellentes compétences en communication écrite et orale pour interagir efficacement avec les différentes parties prenantes.

Connaissances techniques

- Systèmes CVC : Maîtrise des technologies et des solutions techniques pour le chauffage, la ventilation, la climatisation, la plomberie et les sanitaires.
- Normes environnementales : Connaissance des normes et réglementations environnementales en vigueur.
- Performance énergétique : Compétence dans la conception d'installations performantes sur le plan énergétique.
- Rédaction de documents techniques : Aptitude à rédiger des CCTP (Cahier des Clauses Techniques Particulières) et des DPGF (Décomposition du Prix Global et Forfaitaire).
- Durabilité et impact carbone : Connaissance des solutions durables et à faible impact carbone.

Savoir-faire

- Conception technique : Élaborer des solutions techniques pour les projets en CVC, plomberie et sanitaire.
- Gestion de chantier : Suivi des chantiers, respect des délais, des coûts et de la qualité des travaux.
- Propositions d'honoraires : Élaborer des propositions d'honoraires en lien avec les attentes des clients et les spécificités techniques des projets.
- Innovation : Proposer des solutions techniques innovantes en matière de confort thermique et de performance énergétique.

Savoir-être

- Adaptabilité : Capacité à s'adapter aux évolutions technologiques et aux nouvelles méthodes de travail.
- Esprit d'équipe : Capacité à travailler efficacement en équipe et à collaborer avec diverses parties prenantes.
- Proactivité : Être proactif dans la recherche de solutions et l'amélioration des processus.
- Rigueur : Faire preuve de rigueur dans le suivi des projets et la gestion des détails techniques.
- Écoute : Être à l'écoute des clients et des collègues pour comprendre leurs besoins et attentes.

Profil recherché

- 5 ans d'expérience minimum dans la gestion de projets CVC, incluant des projets complexes en chauffage, ventilation, climatisation, plomberie et sanitaire.
- Bonne connaissance des normes en vigueur
- Capacité à collaborer avec des architectes et ingénieurs, animer des réunions et défendre des choix techniques.
- Autonomie, rigueur, esprit d'analyse et motivation pour l'innovation environnementale.

ODETEC et l'ensemble de ses collaborateurs t'accompagneront dans la prise de tes fonctions, pour garantir ton intégration et ton bien être. Un certain nombre de formation interne te seront dispensées pour aborder ta prise de poste.